

CONTRACT 001 DE IMPRUMUT DE FOLOSINTA - COMODAT

Incheiat astăzi 19/07/2024

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **Ene Alexandrina Carmen** cu domiciliul stabil in str. Odei 16, bl. 1, ap. 5 sector 4, București, posesor al CI seria **RK nr. 627843**, eliberat de S.P.C.E.P Sector 4 la data de 16/10/2020 CNP 2780410170384 în calitate de **comodant**, pe de o parte,

si

1.2. **S.C. Inner Shapes Institute SRL** cu sediul social in București sector 4, str. Odei nr 16 Bl. 2 sc. 1 et. 1 ap. 13, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului, sub nr. J40/14189/18.07.2024, cod fiscal nr. **50389134** reprezentată de Ene Marian Cristi, in calitate de administrator, identificat cu CI seria RX nr. 457905 in calitate de **comodatar**, pe de o parte,

au convenit să încheie prezentul contract de arendare, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Comodantul acordă comodatarului, sub formă de împrumut următoarele bunuri:

Macbook Pro model A1502 cu numărul serial CO2LP6SPFGYY.

2.2. Bunurile prevăzute la punctul 2.1. se acordă de către comodant comodatarului pe termen nelimitat, în mod gratuit.

III. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligatiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să conserve bunurile, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;
- b) să folosească bunurile conform destinației lor;
- c) să restituie bunurile la termenul stabilit prin prezentul contract comodantului, reprezentantului său ori mostenitorilor săi.
- d) toate cheltuielile aferente funcționării autovehiculului intra în sarcina comodatarului.

3.2. Obligatiile comodantului sunt următoarele:

- a) să nu-l împiedice pe comodatar să folosească bunurile până la termenul stabilit;
- b) să restituie comodatarului eventualele cheltuieli efectuate pentru conservarea bunurilor;
- c) să plătească despăgubiri civile comodatarului pentru viciile pe care le cunoaște, dar nu le-a adus la cunoștință comodatarului;

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe termen nelimitat

4.2. Predarea bunurilor va avea loc la data de 19/07/2024, dată la care începe executarea contractului

4.3. Prin acordul părților, prezentul contract poate să înceteze și înainte de termen.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți :

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la pct. 3.1 sau 3.2. în prezentul contract.
- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract.

sau

în termen de 30 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

5.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 30 zile înainte de data la care încetarea urmează să-si producă efectele.

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

VI. CAZUL FORTUIT SAU DE FORTA MAJORA

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător - total sau partial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forta majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă forta majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 30 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Dacă în termen de 30 zile de la producere, evenimentul respectiv nu

încetează, părțile au dreptul să-si notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

6.4. Cazul fortuit sau de forță majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunurile contrar destinației și dacă nu le-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

IX. CLAUZE FINALE

9.1. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare care rămâne unul la comodant iar celalalt la comodatar.

COMODANT
Ene Alexandrina Carmen

COMODATAR
Inner Shapes Institute S.R.L.
reprezentat de Ene Marian Cristi,
administrator

Ene Cristi



